

**Таблиця розбіжностей до проекту Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України у зв'язку з прийняттям Закону України «Про мультимодальні перевезення» за результатами громадського обговорення**

	Зауваження	Автор, пропозиції	Враховання, пояснення
1	<p>274.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування, земельних ділянок, наданих в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для будівництва та обслуговування мультимодальних терміналів - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.».</p>	<p><b>Європейська Бізнес Асоціація</b>  <b>Асоціація «Стивідорних компаній Одеського морського порту»</b>                      Поняття «термінал мультимодальних перевезень» визначене в проекті Закону України «Про мультимодальні перевезення». Відтак, просимо і в даному проекті використовувати уніфіковане поняття. Статтю 274.1 викласти в такій редакції:                      Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування, земельних ділянок, наданих в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для будівництва та обслуговування терміналів мультимодальних перевезень – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.».</p>	<p><b>Не враховано:</b>                      Проектом Закону України «Про мультимодальні перевезення» передбачається використання терміну «Мультимодальний термінал».</p>
2	<p>Положення відсутнє</p>	<p><b>Європейська Бізнес Асоціація</b>  <b>Асоціація «Стивідорних компаній Одеського морського порту»</b>                      Проектом Закону передбачається внесення змін до пункту 274.1 статті 274 ПКУ, яким встановлюється ставка земельного податку за земельні ділянки, надані в установленому</p>	<p><b>Враховано</b>                      Статтю 288 доповнено новим пунктом 288.5.1 такого змісту:                      288.5.1. не може бути меншою за розмір земельного податку: для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального</p>

порядку підприємствам, установам та організаціям для будівництва та обслуговування терміналів мультимодальних перевезень. При цьому Проектом Закону не враховується, що земельний податок сплачується лише за землі, які перебувають у власності або постійному користуванні. Однак термінали мультимодальних перевезень можуть розташовуватися також і на земельних ділянках державної чи комунальної власності, наданих відповідним операторам таких терміналів в оренду в установленому порядку. В такому випадку, оператор має сплачувати не земельний податок, а орендну плату за землю, що регулюється пунктом 288.5 статті 288 ПКУ. В такому разі, для забезпечення рівності між операторами терміналів мультимодальних перевезень, які мають землю у власності або постійному користуванні, із операторами, які орендують землю для розміщення своїх терміналів, доцільно доповнити такою статтею:

Стаття 288. Орендна плата

288.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

288.5.1. не може бути меншою за розмір земельного податку: для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування, земельних ділянок, переданих в оренду в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для будівництва та обслуговування терміналів мультимодальних перевезень - не більше 1 відсотка їх нормативної

користування, земельних ділянок, переданих в оренду в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для будівництва та обслуговування терміналів мультимодальних перевезень - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки,» для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;»

		грошової оцінки,» для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;	
3	<p>Розділ XX «Перехідні положення»:</p> <p>1) доповнити підрозділ 2 пунктом 70 такого змісту:</p> <p>«.70 Тимчасово, до 01 січня 2030 року, звільняються від оподаткування податком на додану вартість операції з ввезення на митну територію України в митному режимі імпорту обладнання для устаткування мультимодальних терміналів. У разі нецільового використання зазначеного обладнання платник податку зобов'язаний збільшити податкові зобов'язання за наслідками податкового періоду, на який припадає таке порушення, на суму податку на додану вартість, що мала бути сплачена в момент імпорту такого обладнання, а також сплатити пеню відповідно до закону.».</p> <p>Перелік обладнання для устаткування мультимодальних терміналів визначається Технічними вимогами до організації та функціонування мультимодальних терміналів, затвердженими центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та</p>	<p>Європейська Бізнес Асоціація Асоціація «Стивідорних компаній Одеського морського порту»</p> <p>Поняття «термінал мультимодальних перевезень» визначене в проекті Закону України «Про мультимодальні перевезення». Відтак, просимо і в даному проекті використовувати уніфіковане поняття. Статтю 274.1 викласти в такій редакції: Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування, земельних ділянок, наданих в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для будівництва та обслуговування терміналів мультимодальних перевезень – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.».</p> <p>«.70 Тимчасово, до 01 січня 2030 року, звільняються від оподаткування податком на додану вартість операції з ввезення на митну територію України в митному режимі імпорту обладнання для устаткування терміналів мультимодальних перевезень</p> <p>У разі нецільового використання зазначеного обладнання платник податку зобов'язаний збільшити податкові зобов'язання</p>	<p><b>Не враховано:</b> Проектом Закону України «Про мультимодальні перевезення» передбачається використання терміну «Мультимодальний термінал».</p>

	<p>реалізує державну політику у сфері транспорту.»;</p>	<p>за наслідками податкового періоду, на який припадає таке порушення, на суму податку на додану вартість, що мала бути сплачена в момент імпорту такого обладнання, а також сплатити пеню відповідно до закону.».</p> <p>Перелік обладнання для устаткування терміналів мультимодальних перевезень визначається Технічними вимогами до організації та функціонування терміналів мультимодальних перевезень, затвердженими центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері транспорту.»;</p>	
4	<p>1) доповнити підрозділ 4 пунктами 52–53 такого змісту:</p> <p>«52. Протягом десяти років з дати введення в експлуатацію мультимодального терміналу дохід платника податку від наданих послуг з перевантаження вантажів у цьому мультимодальному терміналі, визначений за правилами бухгалтерського обліку, не враховується під час розрахунку об'єкта оподаткування відповідно до статті 134 цього Кодексу.</p>	<p><b>Європейська Бізнес Асоціація</b>  <b>Асоціація «Стивідорних компаній Одеського морського порту»</b></p> <p>Проектом Закону пропонується запровадити 10-ти річний пільговий період зі сплати податку на прибуток на доходи від наданих послуг з перевантаження вантажів на терміналах мультимодальних перевезень. При цьому в запропонованій редакції вказаний пільговий період встановлюється лише для нових терміналів мультимодальних перевезень (після їх введення в експлуатацію). На думку компаній-членів Асоціації, це створює несприятливі та неконкурентні умови по відношенню до тих терміналів мультимодальних перевезень, які існують вже сьогодні та/або будуть створені (введені в експлуатацію) до прийняття цього Проекту Закону. У зв'язку з цим, для створення єдиних умов для усіх терміналів</p>	<p><b>Враховано частково</b></p> <p>підрозділ 4 пункту 52 викладено в такій редакції:  52. Протягом десяти років з дати введення в експлуатацію нового терміналу мультимодальних перевезень (для терміналів мультимодальних перевезень, які будуть введені в експлуатацію після набрання чинності цим пунктом), а для мультимодальних терміналів, які були введені в експлуатацію до набрання чинності цим пунктом, - протягом десяти років з моменту набрання чинності цим пунктом, дохід платника податку від наданих послуг з перевантаження вантажів при здійсненні комбінованих перевезень на такому терміналі мультимодальних перевезень, визначений за правилами бухгалтерського обліку, не враховується під час розрахунку об'єкта оподаткування відповідно.</p>

		<p>мультимодальних перевезень та конкурентного середовища між ними, необхідно передбачити аналогічні пільги і для терміналів мультимодальних перевезень, які введені в експлуатацію до моменту прийняття цього Проекту Закону.</p> <p>Статтю 52 викласти в такій редакції :</p> <p>52. Протягом десяти років з дати введення в експлуатацію нового терміналу мультимодальних перевезень (для терміналів мультимодальних перевезень, які будуть введені в експлуатацію після набрання чинності цим пунктом), а для мультимодальних терміналів, які були введені в експлуатацію до набрання чинності цим пунктом, - протягом десяти років з моменту набрання чинності цим пунктом, дохід платника податку від наданих послуг з перевантаження вантажів на такому терміналі мультимодальних перевезень, визначений за правилами бухгалтерського обліку, не враховується під час розрахунку об'єкта оподаткування відповідно.</p>	
5		<p><b>Асоціація «Український логістичний альянс»</b></p> <p>У майбутньому, в залежності від змісту остаточної редакції проекту ЗУ «Про мультимодальні перевезення», має бути підготовлений проект створення, загальнодержавної мережі вантажних терміналів, які б могли брати участь у тому числі і у забезпеченні здійснення мультимодальних перевезень, але тільки за наявності потреб у їх послугах та за бажанням клієнта чи оператора перевезень.</p>	<p><b>Враховано</b></p> <p>На даний момент розробляється проект програми розвитку мультимодальних перевезень, яка буде включати запропоновані складові.</p>

У якості вхідної інформаційно-аналітичної та результативної складових цей проект має містити, зокрема, наступне:

- аналіз вантажопотоків, у т.ч. експортного напрямку, які тяжіють до мультимодальних перевезень;
- наявність існуючих вантажних терміналів;
- проект типового вантажного терміналу, який включав би очікувані техніко-економічні характеристики його діяльності;

розрахункова кількість вантажних терміналів;

- вартість створення типового вантажного терміналу у різних варіантах вирішення його побудови.

Після цього слід оголосити конкурс на створення нових та модернізацію існуючих терміналів. За результатами цього конкурсу можна буде оцінити економічну привабливість для власників існуючих та інвесторів новостворюваних терміналів в частині подальшої їх участі у мультимодальних перевезеннях і лише після цього, за певних об'єктивних умов, стане зрозумілою потреба в участі держави в регулюванні цього різновиду підприємницької діяльності шляхом, можливо, надання інвестиційних, податкових та інших пільг - згідно положень ч. 2 ст.12 Господарського кодексу України.

Таким чином, вже тільки на підставі вищенаведеного можна стверджувати, що проект ЗУ «Про внесення змін до Податкового кодексу України у зв'язку з прийняттям Закону України «Про мультимодальні перевезення» підготовлено передчасно. На користь такого

загального висновку свідчить і вкрай непереконливий, майже суто декларативний зміст доданих до проекту згаданого закону пояснювальної записки аналізу регуляторного впливу і додатку №2.

Окрім того, за їх текстом зроблені помилки принципового характеру.

Зокрема, при оцінці впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до уваги прийнята чомусь загальна кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання. Але ж, тільки якась – невідома на сьогодні - їх частка буде залучатися операторами до виконання мультимодальних перевезень.

З урахуванням вищезазначеного незрозуміло, на підставі чого в умовах сьогодення невизначеності автори додатку №2 з дуже високою точністю у точність до однієї гривні визначають майбутні витрати за перший рік і в цілому за п'ять років.

Оцінка регуляторного впливу проведена за методикою, затвердженою Постановою КМУ від 11 березня 2004 р. № 308 "Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта".

Дія нормативно-правового акта поширюється на всі правовідносини у сфері мультимодальних перевезень. Питання щодо кількості суб'єктів господарювання, що будуть залучатися до мультимодальних перевезень перш за все лежить у площині господарських відносин між оператором та перевізником, а, отже, поза сферою втручання регулятора (органів державної влади). Орієнтовна кількість суб'єктів господарювання, що може бути залучена до мультимодальних перевезень визначена за попередніми оціночними даними. Разом з тим, Міністерство зацікавлене у розвитку ринку комбінованих перевезень, до якого долучиться якомога більша частина перевізників.