Додаток

до Пояснювальної записки (пункт 5)

**ПРОГНОЗ ВПЛИВУ**

**реалізації Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо участі інженера-консультанта у реалізації будівельних проектів» на ключові інтереси заінтересованих сторін**

1. Суть проекту: Проектом акта пропонується удосконалити принципи та процедури залучення інженерів консультантів до реалізації будівельних проектів в Україні, зокрема щодо консультаційного супроводження проектування і будівництва об’єкта, здійснення контролю та нагляду за будівництвом, а також прав та обов’язків інженерів консультантів.
2. Вплив на ключові інтереси усіх заінтересованих сторін:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заінтересована сторона** | **Ключовий інтерес** | **Очікуваний (позитивний чи негативний) вплив на ключовий інтерес із зазначенням передбачуваної динаміки змін основних показників (у числовому або якісному вимірі)** | | **Пояснення (чому саме реалізація акта призведе до очікуваного впливу)** |
| **короткостроковий вплив (до року)** | **середньостроковий вплив (більше року)** |
| суб’єкти господарювання (замовники будівництва ) | Забезпечення ефективного менеджменту під час реалізації будівельних проектів | Позитивний  (підвищення рівня професійного управління під час реалізації будівельних проектів) | Позитивний  (в перспективі прийняття акта сприятиме подальшій дерегуляції господарської діяльності, що відповідає європейським підходам до реалізації будівельних проектів.) | Проектом акта визначаються умови залучення інженера-консультанта до реалізації будівельних проектів, його відповідальність. |
| суб’єкти господарювання (замовники будівництва ) | Забезпечення ефективного контролю під час реалізації будівельних проектів в Україні | Позитивний (запровадження незалежного інженерного контролю) | Позитивний  (посилення відповідальності суб’єктів ринку та дозволить знизити рівень державного контролю) | Проект акта передбачає зменшення державного нагляду До плану роботи органу державного архітектурно-будівельного контролю не включаються об’єкти у разі наявності договорів страхування будівельних робіт на період будівництва, гарантійного строку якості робіт (експлуатації об'єкта будівництва), цивільної відповідальності замовника та інженера-консультанта перед третіми особами за завдання шкоди майну або життю і здоров’ю людей, а також професійної відповідальності відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури. |
| інженери-консультанти | визначення місця й ролі інженера-консультанта в системі договірних відносин у будівництві | Позитивний  визначення прав та обов’язків сторін | Позитивний  можливість досудового врегулювання спорів | Проект акта визначає істотні умови договору між інженером консультантом та замовником, створює правові зв’язки між замовником, інженером-консультантом та підрядником |